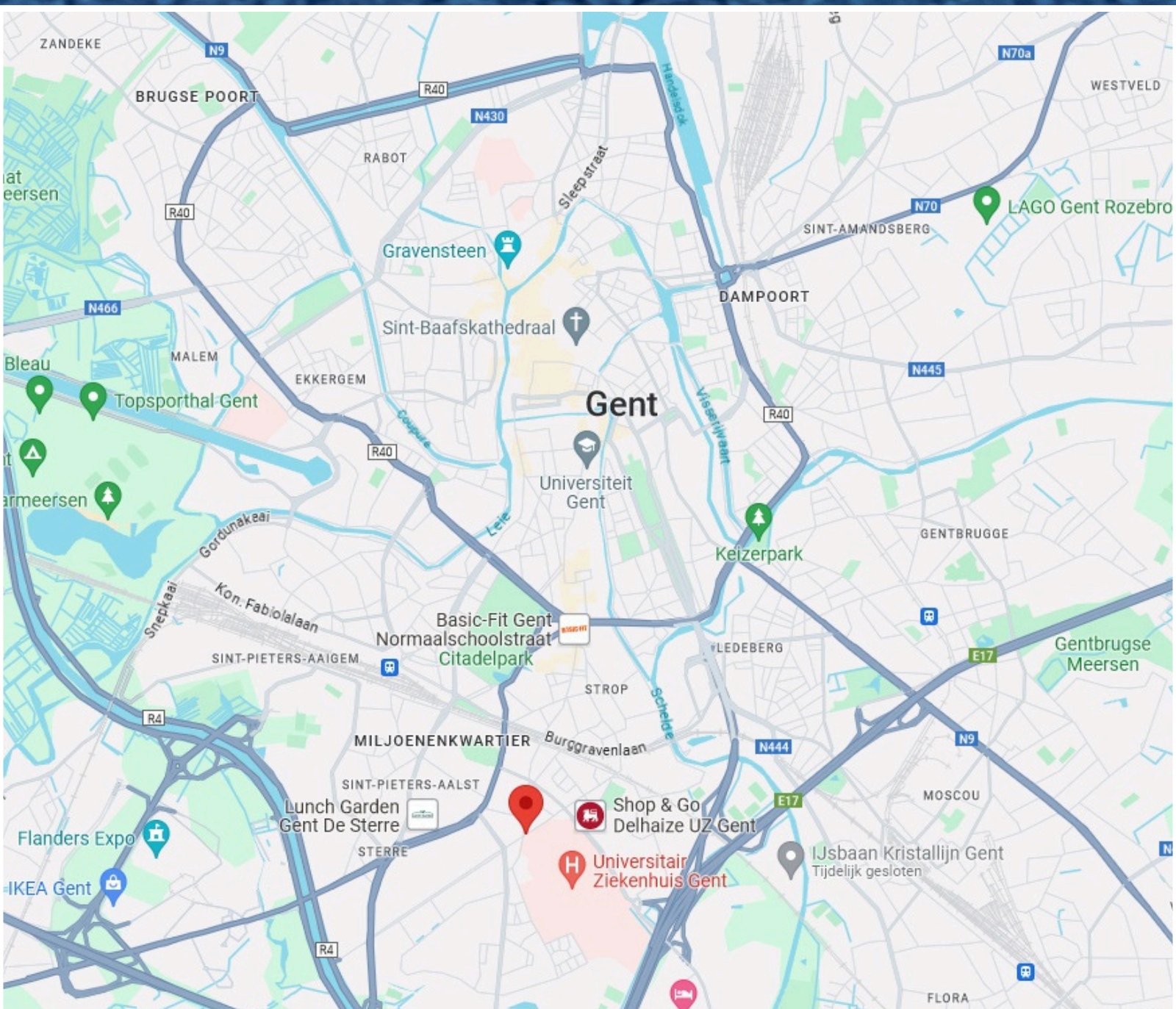




TECHNISCHE FICHE

DE PINTELAAN 172

9000 GENT



BEGLAZING

Dubbele beglazing K1.0



ISOLATIE

- 20 cm EPS dakisolatie
- 12 cm EPS + 18 cm rockwol muurisolatie (penthouse)
- 3 cm thermogyp (appartementen)
- Terrassen 12 cm isolatie



GEVELS



- App. : geschilderd in wit RAL 9010
- Penthouse : gecementeerd + geschilderd

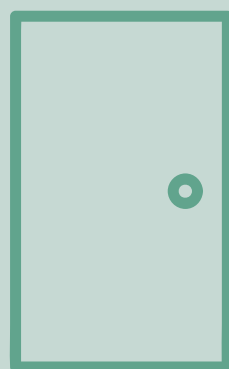
VERWARMING EN WARMTEPRODUCTIE

- App. : Gas (hoogrendements condenserende ketel Bulex Thermomaster)
- Penthouse : Warmtepomp/airco + boiler Atlantic explorer 200L



BUITENSCHRIJNWERK

Het buitenschrijnwerk is van het merk Veka en is in PVC (Jet black aan de buitenzijde, 9016 wit aan de binnenzijde).



VLOEREN



- De woonkamer, hal en slaapkamers zijn voorzien van parket Berry Alloc Nude Mat XXL Long
- De badkamer, toilet en berging zijn voorzien van tegels Mykonos Geotech Ivory 60 x 60

SANITAIR

De badkamer is voorzien van:

- Inloopdouche
- Lavabo met spiegelkast
- Zwart kraanwerk



KEUKEN

De keuken is volledig uitgerust en is opgebouwd uit mat zwarte frontpanelen en een werkblad in Corian 12mm.

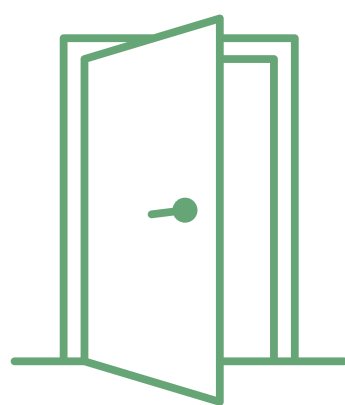
Volgende toestellen van het merk **Whirlpool** zijn voorzien:

- Vaatwas
- Combi-oven
- Vitrokeramische kookplaat
- Dampkap
- Frigo + diepvriesvak



BINNENSCHRIJNWERK

De binnendeuren zijn tubespaan schilderdeuren met zwart beslag.

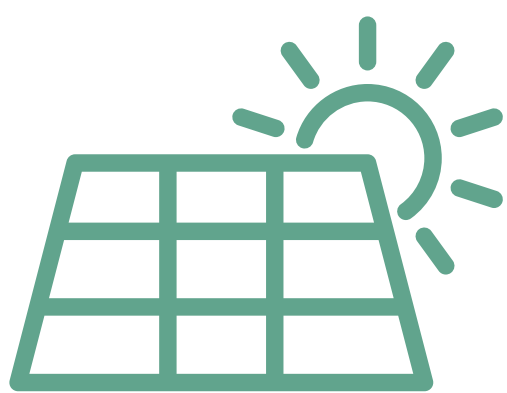


VENTILATIE



De badkamer en toilet zijn voorzien van ventilatie

ZONNEPANELEN



Elk appartement is voorzien van zonnepanelen

INTERNET

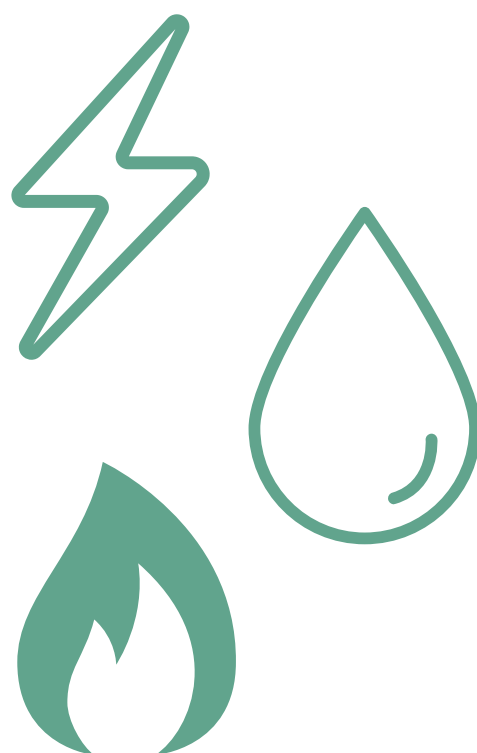
Elk appartement is voorzien van een eigen COAX-kabel.



EGW

Elke unit beschikt over afzonderlijke tellers :

App. : gas + water + elektriciteit
Penthouse : water + elektriciteit





KEURINGEN

Alle benodigde keuringen zijn aanwezig.

EXTRA TROEVEN

- Nabij alle invalswegen.
- Op 10 min fietsen van Gent-centrum
- Ruime ondergrondse (fiets)bergingen
- Nieuwe lift
- Volledig geschilderd



SFEERBEELDEN





